

NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić):
NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić):

Załącznik Nr 1

do Uchwały Rady Miasta Malborka

Nr XIV/124/2015 z dnia 26.11.2015

IN-1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 poz. 849 z póź. zm.)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.
Miejsce składania: Burmistrz Miasta Malborka właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

1. BURMISTRZ MIASTA MALBORKA ADRES: PL. SŁOWIAŃSKI 5, 82-200 MALBORK

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

2. Rodzaj składającego informację (zaznaczyć właściwą kratkę)

- | | | | |
|---|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> 1. właściciel | <input type="checkbox"/> 3. użytkownik wieczysty | <input type="checkbox"/> 5. posiadacz samoistny | <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (najem, dzierżawa) |
| <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel | <input type="checkbox"/> 4. współużytkownik wieczysty | <input type="checkbox"/> 6. współposiadacz samoistny | <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny (najem, dzierżawa) |

3. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

4. Imię ojca, imię matki (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL)

5. Numer PESEL lub data urodzenia, gdy numer PESEL nie został nadany

B.2. ADRES ZAMIESZKANIA

6. Kraj	7. Województwo	8. Powiat
9. Gmina	10. Ulica	11. Numer domu/numer lokalu
12. Miejscowość	13. Kod pocztowy	14. Poczta

B.1.1. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCICIELA¹

15. Rodzaj składającego informację (zaznaczyć właściwą kratkę)

- | | | | |
|---|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> 1. właściciel | <input type="checkbox"/> 3. użytkownik wieczysty | <input type="checkbox"/> 5. posiadacz samoistny | <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (najem, dzierżawa) |
| <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel | <input type="checkbox"/> 4. współużytkownik wieczysty | <input type="checkbox"/> 6. współposiadacz samoistny | <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny (najem, dzierżawa) |

16. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

17. Imię ojca, imię matki (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL)

18. Numer PESEL lub data urodzenia gdy numer PESEL nie został nadany

B.2.2. ADRES ZAMIESZKANIA

19. Kraj	20. Województwo	21. Powiat
22. Gmina	23. Ulica	24. Numer domu/ numer lokalu
25. Miejscowość	26. Kod pocztowy	27. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa

28 Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> 1. Powstanie obowiązku | <input type="checkbox"/> 2. Wygaśnięcie obowiązku |
| <input type="checkbox"/> 3. Zmiana miejsca zamieszkania | <input type="checkbox"/> 4. Korekta informacji |
- Uzasadnienie przyczyn korekty

¹ W przypadku większej liczby współwłaścicieli należy wypełnić załącznik Z-A

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA² (z wyjątkiem zwolnionych) POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI (dokładny adres)				
	29. Numer księgi wieczystej	30. Numer obrębu	31. Numer działki	32. Nazwa budowli
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (z dokładnością do 1m²) **				
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków.	33.	..... m ²	
	2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych.	34.	..... ha	
	3. pozostałe grunty, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.	35.	..... m ²	
	4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	36.	..... m ²	
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI */**				
	1. mieszkalnych – ogółem	37.	.....m ²	
	W tym:			
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		.....m ²	
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		.....m ²	
* do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.				
** jeżeli wyodrębniono własność lokali, obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości od gruntu oraz części budynku stanowiących nieruchomość wspólną ciąży na właścicielach w zakresie odpowiadającym ich udziałowi w nieruchomości wspólnej – art. 3 ust 5 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.				
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem	38.	.....m ²	
	w tym:			
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		.....m ²	
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		.....m ²	
	3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem	39.	.....m ²	
	w tym:			
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		.....m ²	
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		.....m ²	
	4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń,	40.	.....m ²	
	W tym:			
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		.....m ²	
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		.....m ²	
	5. pozostałych:	41.	.....m ²	
	a) garaże wolnostojące lub dobudowane do innych budynków		.....m ²	
	w tym:			
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		.....m ²	
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		.....m ²	
	b) pozostałe budynki, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,		.....m ²	
	w tym:			
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		.....m ²	
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		.....m ²	

² W przypadku większej liczby przedmiotów opodatkowania należy wypełnić załącznik Z-B

D.3 BUDOWLE		
1. Budowle (wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 z dokładnością do 1zł.)	42. zł	
E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH I PODMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)		
F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji załączono)		
43. Liczba załączników Z-A	44. Liczba załączników Z-B	
G. ADRES DO KORESPONDENCJI		
45. Kraj	46. Województwo	47. Powiat
48. Gmina	49. Ulica	50. Numer domu/numer lokalu
51. Miejscowość	52. Kod pocztowy	53. Poczta
54. Adres e-mail / nr telefonu kontaktowego (pole nieobowiązkowe)		
H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO (w przypadku udzielenia pełnomocnictwa należy dołączyć pełnomocnictwo - art. 137 § 3 ustawy Ordynacja podatkowa)		
55. Imię	56. Nazwisko	
57. Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok)	58. Podpis (pieczęć) składającego/osoby reprezentującej składającego	
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO		
59. Uwagi organu podatkowego		
60. Data i podpis przyjmującego formularz		

Użyte w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych określenia oznaczają:

1. budynek – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach;
2. budowla – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.
3. grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej – grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, z zastrzeżeniem ust. 2a

Wszelkich informacji w sprawach związanych z podatkiem od nieruchomości można uzyskać w Wydziale Finansowo-Budżetowym Urzędu Miasta Malborka:

- wymiar podatku - pokój nr 5 tel.: 629 0440
- księgowość podatkowa - pokój nr 10 tel.: 629 0443